



平成 29 年 9 月 29 日

各 位

会 社 名 東北化学薬品株式会社  
代表者名 代表取締役社長 工藤 幸弘  
( J A S D A Q ・ コード 7 4 4 6 )  
問合せ先  
役職・氏名 管理グループ経理部長  
小寺 伸哉  
電話 0 1 7 2 - 3 3 - 8 1 3 1

## 連結子会社における本社移転及び事業拠点の集約並びに 固定資産の譲渡及び取得に関するお知らせ

当社連結子会社である株式会社日栄東海は、本日開催の取締役会において、本社移転及び事業拠点の集約並びに固定資産の譲渡及び取得について決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 本社移転及び事業拠点の集約について

- 1) 新本社及び東京営業所、多摩営業所、物流センター住所  
東京都練馬区石神井台 2 丁目
- 2) 移転予定日  
平成 30 年 11 月 30 日(予定)
- 3) 本社移転及び事業拠点の集約の理由  
経営資源の効率的活用及びより一層の業務効率の向上を図ることを目的として、本社移転及び事業拠点の集約をいたします。

#### 2. 固定資産の譲渡について

- 1) 経営資源の効率的活用を図るため、本社移転及び事業拠点の集約に伴い、本社（東京営業所）及び多摩営業所の土地及び建物を譲渡するものです。
- 2) 譲渡資産の内訳

資産の名称及び所在地	譲渡価額	現況
本社兼東京営業所 東京都中野区中野 6 丁目 15 番 13 号 土地 320.46 m <sup>2</sup> 建物 562.80 m <sup>2</sup>	4 億 55 百万円	本社兼東京営業所
多摩営業所 東京都小平市小川東町 4 丁目 6 番 7 号 土地 495.90 m <sup>2</sup> 建物 391.86 m <sup>2</sup>		多摩営業所

### 3) 譲渡先の概要

譲渡先は、国内法人S社ですが、相手先との取決めにより公表を控えさせていただきます。  
なお、譲渡先と株式会社日栄東海との間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項はありません。

### 4) 譲渡の日程

取締役会決議日 平成 29 年 9 月 29 日  
契約締結日 平成 29 年 9 月 29 日  
物件引渡期日 平成 29 年 11 月 30 日(予定)

## 3. 固定資産の取得について

### 1) 取得資産の内訳

資産の名称及び所在地	取得価額	現況
本社兼東京営業所、多摩営業所、物流センター 東京都練馬区石神井台2丁目	4億20百万円(予定)	事務所、倉庫
土地 504.50㎡		
建物 720.00㎡(予定)		

### 2) 取得先の概要

取得は、個人2名ですが、相手先との取決めにより公表を控えさせていただきます。なお、取得先と株式会社日栄東海との間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項はありません。

### 3) 取得の日程

取締役会決議日 平成 29 年 9 月 29 日  
契約締結日 平成 29 年 9 月 29 日  
物件引渡期日 平成 30 年 11 月 30 日(予定)

### 4 特別損益の発生

本件譲渡により、平成 30 年 9 月期連結決算において、特別損益を計上いたしますが、連結上の調整等があり現在精査中であり、業績予想に織り込む予定であります。なお、特別損益の金額が確定しましたら開示いたします。

### 5. 今後の見通し

本件譲渡は、来期に決済されるため、平成 29 年 9 月期通期連結業績予想に与える影響は、ございません。

以上